

Mittwoch, 27. Februar 2008

Zürichsee-Zeitung

Verlag: **Zürichsee Presse AG**, Seestrasse 86, 8712 Stäfa, Tel. 044 928 51 11, Fax 044 928 55 20
abo@zsz.ch redstaefa@zsz.ch webmaster@zsz.ch

NEWS**Schlagzeilen**

Sport
Kommentar
Interview
Dossier
Archiv

REGIONAL

ZSZ Rechtes Ufer
ZSZ Linkes Ufer
Sihltaler
Linth-Zeitung
ZSZ March Höfe

RATGEBER

Leben
Konsum
Recht
Haustiere

UNTERHALTUNG

Daily English
Agenda
CD
DVD
Games
Bücher
Brettspiele
Online-Games

LINKS

Vereine
Gemeinden

ABOS

Bestellung
Unterbruch
Umleitung
Adressänderung
Mittelung
Häufige Fragen

INSERATE

Marktplatz
Inserieren
Todesanzeigen
Publireportagen
Prospektbeilagen
Bannerwerbung
Onlinefirmen
Häufige Fragen

ZS PRESSE AG

Verlag
Redaktion
Häufige Fragen
Produktion/Technik
Druck/Vertrieb
Porträt
ZS Medien AG
Partner

SCHLAGZEILEN**Sihltaler** / Donnerstag, 03. März 2005**«Sihlpark» zieht ans Bundesgericht****Gattikon:** Bauherr will Entscheid des Verwaltungsgerichts anfechten

Der Kampf um den Bau- und Hobby-markt Sihlpark in Gattikon geht weiter: Nun, da das Verwaltungsgericht im Sinne des VCS entschied und einen Ausbau des öffentlichen Verkehrs zwischen Thalwil und Gattikon fordert, soll das Bundesgericht «korrigierend» eingreifen.

Rolf Haecy

Auf dem Areal der früheren Grossmann-Fabrik soll ein Bau- und Hobbycenter entstehen; doch noch streiten sich VCS und Bauherr über den Ausbau des öffentlichen Verkehrs zum See hin und über die Zahl der Parkplätze. *Rolf Haecy*

«Die Chancen für einen erfolgreichen Weiterzug ans Bundesgericht sind intakt», versichert Hans Näf, Planungsbeauftragter des Bauherrn Jürg Grossmann, auf Anfrage des «Sihltalers» bereits im Vorfeld und verweist auf die jüngste Geschichte des Rechtsstreits um den Bau des Fussball-Stations Hardturm in der Stadt Zürich. «Zuerst schien dort ja alles auf einen Erfolg für den VCS hinzudeuten, zumal auch das Zürcher Verfassungsgericht einen Teil der Anliegen des VCS gestützt hatte ? und dann sah vor Bundesgericht alles wieder anders aus», erklärt er weiter zur Sachlage («Sihltaler» vom 4. Januar).

Bis vor Bundesgericht

Wie weite Kreise erwartet hatten, stützte das Zürcher Verwaltungsgericht die Vorbehalte des VCS in Sachen Sihlpark. Der VCS hält der Bauherrin entgegen, der geplante Bau- und Hobbymarkt sei ungenügend an die Region Thalwil und linkes Zürichseeufer angebunden, was den öffentlichen Verkehr angehe. Und genau aus diesen erwähnten Regionen sind markante Kundenströme zu erwarten.

Nachdem der Regierungsrat bereits im Sommer 2004 einen Rekurs der Zürcher Sektion des VCS gutgeheissen hatte, unterlag der Bauherr, der sich gegen diese Auflage wehrt, jetzt ein zweites Mal ? diesmal vor dem Zürcher Verwaltungsgericht.

Knacknuss Parkplätze

Neben der Diskussion um den öffentlichen Verkehr ist auch die Anzahl Parkplätze ein Streitpunkt zwischen VCS und Bauherr ? 140 sind bisher für den Sihlpark bewilligt, über 300 wünscht der Baumarkt.

Mitte Dezember 2001 reichte Jürg Grossmann das Baugesuch für den Sihlpark ein. Der Bauherr plant auf dem Areal der früheren Waffefabrik in Gattikon ein Gebäude, das auf zwei Verkaufsebenen gut 7000 Quadratmeter Ladenfläche bietet, wovon der grösste Teil einem Hauptmieter zugesprochen würde, der Rest kleineren Gewerbebetrieben.

MARKTPLATZ**Immobilien**[» Suchen](#)[» Inserieren](#)[» Immobilien Portal](#)**Stellen**[» Suchen](#)[» Inserieren](#)[» Stellen Portal](#)

Profitieren Sie von weiteren kostenlosen Services, indem Sie sich Registrieren und ein Benutzerkonto anlegen.

[» Registrieren](#)

updates: täglich / last major: juli 2007 / konzept, design und realisation: zürichsee presse ag / peter gut / [webmaster](#)